

- Model –  
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

|                                                                        |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea(*) Adamclisi                                       | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) Adamclisi                                                 | N. .... 94. din 29.07.2026. ....<br>Primăria (*) (zi/luna/an) (*)        |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)             |
| UNIPROTEIN ELIZA - LEBA                                                |                                                                          |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. .... sc. .... ap. .... județul/sectorul CONSTANȚA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLP CONSTANȚA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 177080613123, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025

2. (\*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului 2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3. (\*) cu sediul în: localitatea CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 900016, telefon 0757777007, fax .... e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 6.4 ha, identificat cu număr cadastral 105780, înscris în cartea funciară nr. 105780 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 19.05.2026 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 133782.4 lei.  
 (osutătzeceșitremiișaptesuteoptzecișidoiLEIșipatruzeciBANI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025



### 3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,  
STERIU STELUȚA-ELIZA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Data ..... 29.07.2022 .....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



Conform cu  
originalul

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

|                                                                        |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea(*) Adamclisi                                       | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| Primăria (*) Adamclisi                                                 | Nr. .... 91 ..... din 29.07.2024<br>Primăria (*) (zi/luna/an) (*)        |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) | Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*)             |
| VÎRTOPEANU ELENA - SEBA                                                | [Semnătură]                                                              |

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANȚA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANȚA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770806131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025

2. (\*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3. (\*) cu sediul în: localitatea CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 900016, telefon 0757777007, fax ....., e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 6.4 ha, identificat cu număr cadastral 105780, înscris în cartea funciară nr. 105780 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 19.05.2024 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 133782.4 lei.  
(osutătreizecișitreimiișaptesuteoptzecișidoiLEIșipatruzeciBANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,



STERIU STELUȚA-ELIZA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 29.07.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



Conform cu  
originalul