

NR. INREGISTRARII ROT
70/17.12.2025

- Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


1. Subsemnatul, **CAIALI EROL**, CNP 1660612134006 adresa de comunicare în: localitatea Medgidia, str. Timeretului, nr. 90A, bl., sc., et., ap., județul Constanta, codul poștal, țara Romania, telefon: 0734/533523, fax, e-mail, cetățenia română.

2. Prin **LUPU MALINA**, CNP 261..... în calitate de împuternicit, conform procura nr. 4744/20.11.2025, cu domiciliul în Loc ABKUD, str. CISMELEI, nr. 18, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal, telefon 0744/367563, fax, e-mail

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.00 (ha)**, la prețul de (*) **50.889 lei (cincizecimioptsuteptzecisi noua lei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta a terenului	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafata totala(ha)	Cota parte	(**)	(**)	(**)	(**)		
Se completeaza de catre vanzator	Adamclisi /Constanta	2.00	1/3	104786	104786	39	255/33	arabil	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Vânzător/Împuternicit,
Caiali Erol
(numele și prenumele în clar)
Prin **Lupu Malina**
Semnătura

Data... 17.12.2025.