

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <u>4377</u> din <u>31</u> / of. <u>2025</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
STERIU STELUȚA-ELIZA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
	STERIU STELUȚA-ELIZA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~STANIA~~, bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria ~~42~~ nr. ~~978974~~ eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~4770006131035~~ în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTICATĂ SUB NR. ~~07512.0211025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~2005000584130~~, cod unic de înregistrare ~~RO15145910~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~ str. ~~LEITMAN ARDORE~~, nr. ~~13B-11~~, sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~90016~~, telefon ~~0238152009~~, fax, e-mail ~~juridic@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.8 ha, identificat cu număr cadastral 103991, înscris în cartea funciară nr. 103991 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 79.33.3 lei.
(șaptezecișinouămii patrusutetreizecișitreiLEIșitreizeciBANI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depon următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~XXXXXXXXXX~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

~~XXXXXXXXXX~~
L.S.

Data 31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S. 

Data ..31.09.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <u>4187</u> din <u>31</u> / <u>07</u> / <u>2025</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
MOHAMED MOUKHLES	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
	[Signature]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANU TEICA ARBORE nr. 13B~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~07777007~~, act de identitate CI, seria ~~KZ~~ nr. ~~978974~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~09.02.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~1770806131235~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~2024/12.02.2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~J200300053-1130, cod unic de înregistrare RO15145310~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~900016~~, telefon ~~07777007~~, fax ~~07777007~~, ~~mail:juridic@unigrains.ro, website~~ prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2 ha, identificat cu număr cadastral 102965, înscris în cartea funciară nr. 102965 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 41807 lei. (patruzecișiumiioptsuteșapteLEI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~2024/12.02.2025~~

3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 31.07.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model –
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <u>41807</u> ... din <u>31.07.2025</u> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
STERIU STELUȚA-ELIZA	STERIU STELUȚA-ELIZA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~ICIMANDE LUCA ARBORE nr. 13D~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~ telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria ~~42~~ nr. ~~978974~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~1750806131235~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat ~~STERIU STELUȚA-ELIZA~~ conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~075/12.02.2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~ICIMAN ARBORE nr. 13D~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~00016~~, telefon ~~0019977007~~ fax ~~mail:juridic@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2 ha, identificat cu număr cadastral 102965, înscris în cartea funciară nr. 102965 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 41807 lei. (patruzecișiumiioptsuteșapteLEI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~075/12.02.2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
 STERIU STELUȚA-ELIZA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model –
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 454 din 31.07.2025 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~.....~~, bl., sc., ap., județul/sectorul ~~.....~~, telefon ~~.....~~, act de identitate CI, seria ~~.....~~ nr. ~~.....~~, eliberat de SPCLP ~~.....~~ A la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI ~~.....~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~.....~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~.....~~ 30, cod unic de înregistrare ~~.....~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~.....~~, str. ~~.....~~ sc., et., ap., județul/sectorul ~~.....~~ codul poștal ~~.....~~, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~, website ~~.....~~, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.2 ha. identificat cu număr cadastral 106179, înscris în cartea funciară nr. 106179 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de ~~.....~~ la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 66891.2 lei.
 (șazeci și șase mii opt sutenouăzeci și unu LEI și douăzeci BANI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;

2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S. 

Data ... 31.07.2025



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 151 din 31.07.2025 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~MANOLIUȘA ARBORI nr. 12~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~ telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria ~~17~~ nr. ~~078974~~ eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~77080613~~ 5, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~77080613~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~200300058-130~~, cod unic de înregistrare ~~RO15146019~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~MANOLIUȘA ARBORI nr. 12~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~90016~~, telefon ~~0757777007~~, fax e-mail ~~juridic@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.2 ha identificat cu număr cadastral 106179, înscris în cartea funciară nr. 106179 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 66891.2 lei.
(șaiszecișasemiioptsutenouăzecișunuLEIșidouăzeciBANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~77080613~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

30.07.2014


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <i>26.11.</i> din <i>31.07.2025</i> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~.....~~, bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~075227007~~, act de identitate CI, seria ~~.....~~, ~~.....~~ eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2023~~ CNP/CIF/CUI 1770806131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~5120205~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~2003000584120~~, cod unic de înregistrare ~~R01314320~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA, ȘAHAMAN ARBORI~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~900016~~, telefon ~~0752177007~~, fax ~~.....~~, e-mail ~~.....~~, website ~~.....~~, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 5 ha, identificat cu număr cadastral 106172, înscris în cartea funciară nr. 106172 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de *26.07.2025* la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 104517.5 lei.
(osutăpatrumiicincisuteșaptesprezeceLEIșicincizeciBANI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~5120205~~

3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data

31.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <i>h.l.</i> din <i>31.05.2025</i> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HAȚMAN ARBORE nr. 130~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~ telefon ~~0257772007~~, act de identitate-CI, seria ~~KZ~~ nr. ~~078974~~ eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CU ~~1770804131235~~ în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~27542.00.0025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~100000000130~~ cod unic de înregistrare ~~2011111110~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~ str. ~~HAȚMAN ARBORE nr. 130~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~ codul poștal ~~900016~~ telefon ~~0257772007~~, fax e-mail ~~steriu@unigrains.ro~~ website prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 5 ha, identificat cu număr cadastral 106172, înscris în cartea funciară nr. 106172, a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de *26.05.2025* la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)1045.75 lei.
(osutăpatrumiiicincisuteșaptesprezeceLEIșicincizeciBANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~27542.00.0025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit.

STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data

31.07.2010

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <u>1774</u> din <u>31.05.2025</u> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
.....

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~.....~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~.....~~ telefon ~~.....~~ act de identitate CI, seria ~~.....~~ eliberat de SPCLEP ~~.....~~ la data de ~~.....~~ CNP/CIF/CUI ~~.....~~ calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~.....~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~.....~~ cod unic de înregistrare ~~.....~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~.....~~ str. ~~.....~~ bl., sc. et., ap., județul/sectorul ~~.....~~ codul poștal 900016, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, e-mail juridic@unigrains.ro, website ~~.....~~, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4 ha, identificat cu număr cadastral 106175, înscris în cartea funciară nr. 106175 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 83614 lei. (optzecișitreimișasesutepaisprezece(LEI))

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~.....~~

3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/rație autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <i>h7i</i> ... din <i>31.07.2025</i> ... <i>clasa</i> ... Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
<i>[Redacted Signature]</i>	<i>[Redacted Signature]</i>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. *[Redacted]*, nr. *[Redacted]*, bl., sc., ap., județul/sectorul *[Redacted]*, telefo *[Redacted]*, act de identitate CI, seria *[Redacted]*, eliberat de SPCLEP *[Redacted]* la data de *05.08.2024*, CNP/CIF/CUI *[Redacted]* în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. *[Redacted]*

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului *[Redacted]*, cod unic de înregistrare *[Redacted]*

3. (*) cu sediul în: localitatea *[Redacted]*, nr. *[Redacted]*, bl., sc., et., ap., județul/sectorul *[Redacted]*, codul poștal *900016*, telefon *0231 770 007*, fax e-mail *[Redacted]*, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4 ha, identificat cu număr cadastral 106175, înscris în cartea funciară nr. 106175 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de *26.05.2025* la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)83614 lei. (optzecișitreimișasesutepaisprezecelei)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. *[Redacted]*
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 48 H ... din ... 31, 07, 2019 ... Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~.....~~, sc. ap., județul/sectorul **CONSTANȚA**, telefon ~~.....~~, liberat de SPCLEP **CONSTANȚA** la data de ~~.....~~ CNP/CIF/CUI ~~.....~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar **STERIU STELUȚA-ELIZA** conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~.....~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~.....~~, cod unic de înregistrare ~~.....~~

3. (*) cu sediul în: localitatea **CONSTANȚA - HAȚMAN ARBORE**, bl., sc., et. ap., județul/sectorul **CONSTANȚA**, codul poștal **900016**, telefon ~~.....~~, fax ~~.....~~, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4.88 ha, identificat cu număr cadastral 105777, înscris în cartea funciară nr. 105777 a localității Adamclisi, făcută de **MAAZ MOHAMED-MOUKHLES** și afișată în data de ~~.....~~ la sediul Primăriei **ADAMCLISI**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 102009.1 lei. (osutădouămiiinouăLEIșizeceBANI)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~.....~~
3. Copie Certificat de înregistrare

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 981 ... din ... 31 of / 2025 ... Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~ICIMANULI-LUCA ARBORE nr. 13B, bl.~~, sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~0242773007~~, act de identitate CI, seria ~~17~~ ~~970074~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~7703061725~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~075/120/2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~2003000584130~~, cod unic de înregistrare ~~RO16145310~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA, str. IATMAN ARBORE nr. 13B, bl.~~, sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~90016~~, telefon ~~0242773007~~, fax, e-mail ~~juridic@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4.88 ha, identificat cu număr cadastral 105777, înscris în cartea funciară nr. 105777 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de ~~26 of / 2025~~ la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 102009,1 lei. (osutădouămiiinouăLEI și zece BANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~075/120/2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare


Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <i>79 H</i> din <i>31.07.2025</i> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Y. STANCIU EUKAL	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANUL LUCĂ ARBORE nr. 13B nr.~~, sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria ~~KZ nr. 972024~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ în data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~1770806151225~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat ~~STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 1230/2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~0030053130~~, cod unic de înregistrare ~~RO15145310~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~HATMAN ARBORE nr. 13B~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~90016~~, telefon ~~075777007~~, fax email ~~juridic@unigrains.ro~~, website prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4.3 ha, identificat cu număr cadastral 105567, înscris în cartea funciară nr. 105567 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de *26.07.2025* la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 89885.05 lei.
(optzecișinouămii optsuteoptzecișicinciLEIșicinciBANI)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~1230/2025~~

3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S. 

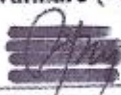
Data 31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model –
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. <i>491</i> ... din <i>31.07.2024</i> Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
MOHAMED-MOUKHELES	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~TRAIAN ȘTEFAN~~, nr. ~~13B~~, sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria KZ nr. ~~978974~~, liberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~09.08.2024~~, CNP/CIV/CUI ~~1770806131235~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat ~~STERIU STELUȚA-ELIZA~~ conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~2542/02/2025~~.

2. (*) pentru: ȘC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~0030055130~~, cod unic de înregistrare ~~1511530~~.

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~TRAIAN ȘTEFAN~~, nr. ~~13B~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul postal ~~90016~~, telefon ~~0757777007~~, fax e-mail ~~judicio@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4.3 ha, identificat cu număr cadastral 105567, înscris în cartea funciară nr. 105567 a localității Adamclisi, ficută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de *26.07.2024* la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 89.85.05 lei.
 (optzecișinouămiiopstuteoptzecișicinciLEIșicinciBANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~2542/02/2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....
L.S.

Data

31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model –
 - Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 504. din 31.10. 2025. Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl.~~, sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~077777007~~, act de identitate CI, seria KZ nr. ~~973974~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de ~~05.08.2024~~, CNP/CI/CUI ~~1770806131235~~, în calitate de ~~ADMINISTRATOR~~, prin mandatar ~~STERIU STELUȚA-ELIZA~~ conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~27512/01.2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~7002000584130~~, act de înregistrare ~~RO1514531~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~HATMAN ARBORE nr. 13B, bl.~~, sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~900016~~, telefon ~~0751777007~~, fax, e-mail ~~office@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.6 ha, identificat cu număr cadastral 105981, înscris în cartea funciară nr. 105981 a localității Adamclisi, fiiculă de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de ~~26.05.2025~~ la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 33445.6 lei.
 (treizecışıtreimiipatrusutepatruzecișicinciLEIșișaizeciBANI)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~27512/01.2025~~

3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data



31.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model –
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 501. din 31.05.2025 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANUL LUCIA ARBORE nr. 13B, bl., sc., ap., județul/sectorul CONSTANȚA~~ telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANȚA la data de 05.03.2024, CNP/CI/CUI/4770800/31235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~7592/02.2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~20240005-11-0~~ cod unic de înregistrare ~~41514311~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 900016, telefon 0757777007, fax, e-mail ~~unigrains.ro, website~~, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1.6 ha, identificat cu număr cadastral 105981, înscris în cartea funciară nr. 105981 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de ~~26.05.2025~~ la sediul Primăriei ADAMCLISI.~~

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 35445.6 lei.
(trezecișitreimiipatrusutepatruzecișicinciLEIșișazeciBANI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~7592/02.2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

31.07.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 514 din 31.07.2025 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANUL LUCĂ ARBORE nr. 13B, bl., sc., ap., județul/sectorul CONSTANȚA~~ telefon 0757777007, act de identitate CI seria KZ nr. 97894, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770806131225, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatul STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 27512-02-2025

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~1003000584130, cod unic de înregistrare ROIS14571~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal 900016, telefon 0731 ~~77007~~, fax e-mail juridic@unigrains.ro, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2 ha, identificat cu număr cadastral 106003, înscris în cartea funciară nr. 106003 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de 26.05.2025 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)41807 lei. (patruzecișiumiioptsuteșapteleLei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de potențial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~27512-02-2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 31.07.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Județul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria (*) Adamclisi	Nr. 571 din 31 / 07 / 2025 Primăria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta devanzare (*)
STERIU STELUȚA-ELIZA	STERIU STELUȚA-ELIZA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. ~~HATMANUL LUCU ARBORE nr. 13B~~ bl., sc., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, telefon ~~0757777007~~, act de identitate CI, seria ~~167 nr. 078974~~, eliberat de SPCLEP ~~CONSTANȚA~~ în data de ~~05.08.2024~~, CNP/CIF/CUI ~~1770306131335~~, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandat STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~275/12.02.2025~~

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului ~~12003000584130~~, cod unic de înregistrare ~~RO15145310~~

3. (*) cu sediul în: localitatea ~~CONSTANȚA~~, str. ~~HATMAN ARBORE nr. 13B~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul ~~CONSTANȚA~~, codul poștal ~~900016~~, telefon ~~0757777007~~, fax, e-mail ~~jurdic@unigrains.ro~~, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2 ha, identificat cu număr cadastral 106003, înscris în cartea funciară nr. 106003 a localității Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES și afișată în data de ~~26.05.2025~~ la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)41807 lei. (patruzecișiumii optsuteșapteLEI)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator și mandat;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. ~~275/12.02.2025~~
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S. ~~.....~~

Data 31.07.2016

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.