

(2) - Model -

64/21.02.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 111.446,72 (unasutaunsprezecemii patruzecisiseleisi72bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [redacted]

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 3500 Eur/ha (treimiicincisute).

^{^2}) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5} ()	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	6.4	1/1	105101	105101	36	234/25	ARABIL SI PADURE	5.9531 HA ARABIL SI 0.4469 HA PADURE
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	[Signature]

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. Vânzător/Împuternicit, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL (numele și prenumele în clar) Semnătură [redacted]

L.S.

Data 21.02.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



[Signature]

(2) - Model -

65/21.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 139.308,40 (unasutatreizecisinouamiitreisuteoptleisi40bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 3500 Eur/ha (treimiicincisute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)}	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)			Număr de parcelă (*)
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	3	1/1	105077	105077	40	234/34	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 21.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Conform cu originalul

Handwritten signature