ANEXA -1E-PJ

- Model –
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 314 din 20.11.2026 Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Adamclisi	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) VIATOFEANU ELENA-DEBI	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANTA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANŢA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770806131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar GHERIU STELUTA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerţului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3. (*) cu sediul în: localitatea CONSTANTA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANTA, codul poştal 900016, telefon 0757777007, fax ....., e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 1.6392 ha, identificat cu număr cadastral 106623, înscris în cartea funciară nr. 106623 a localităţii Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 34265.02 lei. (treizecişipatrumiidouăsuteşaizecişicinciLEIşidoiBANI)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de potenţial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator şi mandatar;

Conform cu originalul

2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. [illegible]
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,
STERIU STELUŢA-ELIZA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Data 20.11.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Conform cu originalul

ANEXA-1F-PJ

- Model –
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Judeţul/Localitatea(*) Adamclisi	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 311 din 20/11/2026 Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) Adamclisi	
Numele si prenumele functionarului primariei careprimeste cererea (*) VIRTOFEANU ELENA-STELA	Semnatura functionarului care primeste oferta devanzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANȚA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANȚA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770306131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUȚA-ELIZA conform PROCURA AUTENTIFICATĂ SUB NR. 978/12.02.2025

2.(*)pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerţului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3.(*) cu sediul în: localitatea CONSTANȚA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANȚA, codul poştal 900016, telefon 0757777007, fax ....., e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 1.6392 ha, identificat cu număr cadastral 106623, înscris în cartea funciară nr. 106623 a localităţii Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*)34265.02 lei. (treizecişipatrumiidouăsuteşaizecişicinciLEIşidoiBANI)

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator şi mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 978/12.02.2025
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit,

ROMÂNIA COMUNA ADAMCLISI

Conform cu originalul

STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 20.11.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Conform cu originalul