ANEXA -1E-PJ

- Model –
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea(*) Adamclisi Primăria (*) Adamclisi	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 23H din 20/11/2026 Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) VIRTOPEANU ECENA - ŞEBA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANŢA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770806131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUŢA-ELIZA conform PROCURA AUTENTIFICATA SUB NR. 275/12.02.2025

2. (*) pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerţului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3. (*) cu sediul în: localitatea CONSTANŢA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul poştal 900016, telefon 0757777007, fax ....., e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 2.4 ha, identificat cu număr cadastral 105924, înscris în cartea funciară nr. 105924 a localităţii Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES şi afişată în data de 15.09.2026 la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*)50168.4 lei. (cincizecimiiosutăşaizecişioptLEIşipatruzeciBANI)

ROMÂNIA CONSTANŢA - COM. ADAMCLISI

Conform cu originalul

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de potenţial cumpărător, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator şi mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Data 20.11.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

ROMANIA CONSTANTA - COM. ADAMCLISI

Conform cu originalul

ANEXA-1F-PJ

- Model –
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului –

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Judeţul/Localitatea(*) Adamclisi Primăria (*) Adamclisi	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. .....231..... din .....20.11.2026..... Primaria (*) (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei careprimeste cererea (*) VÎRTOPEANU ELENA-ŞEBA	Semnatura functionarului care primeste oferta devanzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ICHIM THEODOR-LUCIAN, domiciliat/domiciliată în str. HATMANUL LUCA ARBORE nr. 13B, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, telefon 0757777007, act de identitate CI, seria KZ nr. 978974, eliberat de SPCLEP CONSTANTA la data de 05.08.2024, CNP/CIF/CUI 1770806131235, în calitate de ADMINISTRATOR, prin mandatar STERIU STELUŢA-ELIZA conform PROCURĂ AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025

2.(*)pentru: SC UNIGRAINS TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerţului J2003000584130, cod unic de înregistrare RO15145310

3.(*) cu sediul în: localitatea CONSTANTA, str. HATMAN ARBORE, nr. 13B, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul poştal 900016, telefon 0757777007, fax ....., e-mail juridic@unigrains.ro, website ....., prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 2.4 ha, identificat cu număr cadastral 105924, înscris în cartea funciară nr. 105924 a localităţii Adamclisi, făcută de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES şi afişată în data de .....15.09.2026..... la sediul Primăriei ADAMCLISI.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*)50168.4 lei. (cincizecimiiosutăşaizecişioptLEIşipatruzeciBANI)
În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI administrator şi mandatar;
2. Procura AUTENTIFICATĂ SUB NR. 275/12.02.2025
3. Copie Certificat de înregistrare

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/33445.6 lei. (treizecişitreimiipatrusutepatruzecişicinciLEIşişaizeciBANI)2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

ROMANIA * CONSTANTA - COM. ADAMCLISI *

Conform cu originalul

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,
STERIU STELUȚA-ELIZA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 20.11.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

ROMÂNIA CONSTANȚA - COM. ADAMCLISI

Conform cu originalul