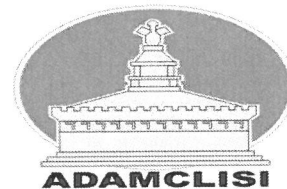




ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



Propunere contract de proiectare și execuție nr. 3998/24.04.2025

lucrări aferente obiectivului de investiții:

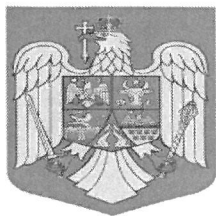
Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrării:

CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC 150kWp PENTRU AUTOCONSUM

Cod apel: PFM/169/PFM_P1/NA/P1_OS1/FM_1.1; Cod proiect: 315099; Titlu Apel:
Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din
surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice, contract finanțare nr.
156/15.07.2024

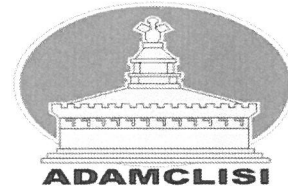
Table of Contents

Capitolul I-Prevederi preliminare.....	3
Art. 1.: Părțile contractante:.....	3
Art. 2.: Obiectul contractului.....	3
Art. 3.: Prețul contractului.....	3
Art. 4.: Modalități de plată.....	4
Art. 5.: Durata contractului.....	5
Capitolul II-Obligațiile părților.....	6
Art. 6.: Obligațiile Executantului :.....	6
Art. 7.: Obligațiile Beneficiarului.....	9
Art. 8.: Documentele contractului.....	10
Art. 9.: Începerea și execuția lucrărilor.....	10
Art. 10.: Proiectarea de către Executant.....	11
Art. 11.: Corectitudinea Prețului Contractului.....	13
Art. 12.: Riscuri excepționale.....	13
Art. 13.: Siguranța pe Șantier și securitatea muncii.....	14
Art. 14.: Protecția proprietăților adiacente.....	15
Art. 15.: Trasarea.....	15
Art. 16.: Jurnalul de Șantier.....	16
Art. 17.: Materiale și Echipamente folosite la Lucrări.....	16
Art. 18.: Lucrări provizorii.....	16
Art. 19.: Brevete, licențe și drepturi de proprietate intelectuală.....	17
Art. 20.: Prelungirea Duratei de Execuție.....	17
Art. 21.: Ritmul nesatisfăcător al proiectării și/sau al execuției Lucrărilor.....	18
Art. 22.: Finalizarea lucrărilor.....	19
Art. 23.: Perioada de garanție acordată lucrărilor.....	19
Art. 24.: Garanția de bună execuție.....	20
Art. 25.: Recepția.....	21
Art. 26.: Încetarea contractului.....	21
Art. 27.: Rezilierea contractului.....	22
Art. 28.: Responsabilități.....	25
Art. 29.: Penalități.....	25
Art. 30.: Soluționarea litigiilor.....	26
Art. 31.: Forța majoră.....	26



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

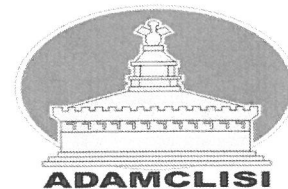


Art. 32.:	Cesiunea	26
Art. 33.:	Subcontractarea	27
Art. 34.:	Amendamente	29
Art. 35.:	Ajustarea prețului contractului	33
Art. 36.:	Comunicări.....	33
Art. 37.:	Clauze de Confidențialitate	33
Art. 38.:	Protecția datelor cu caracter personal	33
Art. 39.:	Dispoziții finale	34



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



Capitolul I-Prevederi preliminare

Art. 1.: Părțile contractante:

A) cu sediul în, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, având contul de virament nr....., deschis la Trezoreria, reprezentată prin, în calitate de **Beneficiar**

și

B) cu sediul în, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, având contul de virament nr....., deschis la Trezoreria, reprezentată prin, în calitate de **Executant**

Având în vedere dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii de Guvern nr.365/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție:

Art. 2.: Obiectul contractului

- (1) Obiectul prezentului contract îl constituie proiectarea, asistența tehnică și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții **Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția lucrării: CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC 150kWp PENTRU AUTOCONSUM.**

Art. 3.: Prețul contractului

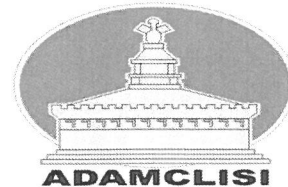
- (1) Valoarea totală a contractului este de lei fără TVA, din care:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA
		lei
1	2	3
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		
2.1	Bransament electric	
	ATR	
Total capitol 2		
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		
3.5	Proiectare	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	
3.8	Asistență tehnică	



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	
Total capitol 3		
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		
4.1	Construcții și instalații	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
Total capitol 4		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		
5.1	Organizare de șantier	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	
Total capitol 5		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		
6.2	Probe tehnologice și teste	
Total capitol 6		
TOTAL GENERAL		

Art. 4.: Modalități de plată

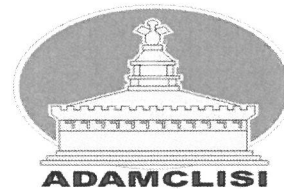
(1) Decontarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se va efectua astfel:

- prin plăți parțiale ce se vor efectua lunar, în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată. La prima plată se va prezenta și Ordinul de începere;
- prin plăți directe către Subcontractant, pentru partea/părțile din contract ce revin acestuia, atunci când acesta își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, în baza facturii emise însoțită de situația de plată, confirmată/semnată și de către Executant că și-a îndeplinit obligația asumată prin Contractul de subcontractare;
- plata finală se va face după încheierea recepției la terminarea lucrărilor și predarea proiectului AS BUID, în baza facturii emisă de Executant/Subcontractant însoțită de situația de plată și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- decontarea se va face în aproximativ 2 luni de la data înregistrării la autoritatea contractantă a facturii emise de către Executant. Documentele ce însoțesc factura vor fi acceptate numai după însușirea acestora de către Verificatorii de proiect/Diriginți de șantier și Beneficiar, prin semnături, însoțită de toate documentele necesare pentru obținerea vizei "Bun de plată" conform Ordinului nr. 1792 din 24 decembrie 2002.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(2) Plata contravalorii serviciilor de asistenta tehnica se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:

$CS = VL / VT \times PC$, unde:

CS – contravaloarea proiectării,

VL – valoarea lucrărilor real executate și acceptate la decont,

VT – valoarea totală a părții de lucrări din contract,

PC – valoarea serviciilor de asistență tehnică.

(3) Situația de Lucrări

(i) După Data de Începere, lunar, Executantul va transmite Dirigintelui de șantier, în patru exemplare, Situația de Lucrări în care va prezenta detaliat sumele la care Executantul se consideră îndreptățit, împreună cu documentele justificative.

(ii) Situația de Lucrări va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanți în conformitate cu prevederile anexelor privind plata directă a subcontractelor anexate Contractului.

(iii) Orice Situație de Lucrări va fi semnată de către Reprezentantul Executantului. În caz contrar, Situația de Lucrări va fi nulă și fără efect.

(iv) Executantul nu va solicita în cadrul Situațiilor de Lucrări și Dirigintele nu va certifica la plată sume pentru care Executantul nu a furnizat integral și în forma finală documentele justificative necesare, stabilite în mod rezonabil de către Dirigintele.

(v) Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite prin documente insusite și confirmate de catre dirigintele de șantier/reprezentant și prin situatii intermediare de lucrari, verificate, insusite și confirmate de catre Achizitor. Situatiile intermediare de lucrari vor sta la baza intocmirii situatiilor intermediare de plata

(vi) Dirigintele de șantier va verifica Situațiile de Lucrări transmise de către Executant și, în termen de 5 de zile de la primirea Situației de Lucrări, va semna situațiile de plată sau le va returna motivat. Refuzul de semnare a situațiilor de plată se realizează printr-un înscris administrativ comunicat Beneficiarului și Executantului.

(vii) Platile parțiale se efectueaza pe baza facturii fiscale transmise de catre Executant, emisa in temeiul situatiilor de plata acceptate de Achizitor si nu influenteaza responsabilitatea și garantia de buna executie a Executantului; ele nu au valoarea juridica a receptiei lucrarilor executate, de catre Achizitor.

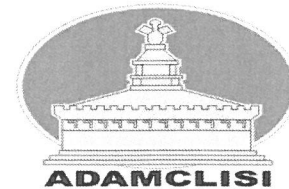
Art. 5.: Durata contractului

(1) Durata de execuție a contractului este de 6 luni (din care 1 lună proiectare și 5 luni execuție) de la data prevăzută în primul Ordin de Începere, corelată cu durata din contractul de finanțare.

a. **Faza 1-** Elaborare documentației tehnice pentru obtinerea Autorizației de Construire - (D.T.A.C.) pentru realizarea obiectivului de investiții este de maxim 15 de zile de la emiterea Ordinului de Începere a serviciilor de proiectare.

b. **Faza 2-** Elaborare documentațiilor tehnico – economice pentru realizarea obiectivului de investiții este de maxim 30 de zile de la emiterea Ordinului de Începere a serviciilor de proiectare.

c. **Faza 3.1-** asistenta tehnica se va întinde pe toată durata de realizare a lucrărilor de executia a investitiei.



d. **Faza 3.2**-asistenta tehnica elaborare documentatii as bui se va întinde pana la maxim 60 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor executate.

f. **Faza 4**-execuția propriu-zisă a lucrării- maxim 5 luni de la emiterea Orinului de Începere al Lucrării.

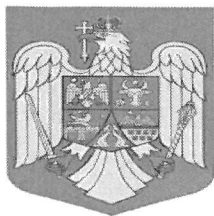
(2) **Suspendarea prin Ordin Administrativ al Diriginte de șantierului-Executantul**, la primirea unui înscrisului administrativ de suspendare, va suspenda execuția Lucrărilor sau a unei părți din acestea, pe perioada sau perioadele și în modul specificate în notificare. Înscrisul administrativ va menționa cauza suspendării, precum și Partea responsabilă în conformitate cu prevederile Contractului. Suspendarea va intra în vigoare la data la care Executantul primește Ordinul sau la o dată ulterioară dacă Ordinul prevede astfel. Dacă data reluării execuției nu este prevăzută în conținutul Înscrisului administrativ de suspendare, Dirigintele de șantier va emite un nou înscris de reluare a execuției imediat după ce, în opinia acestuia, cauza suspendării a dispărut sau a fost remediată în mod rezonabil. Executantul va relua execuția Lucrărilor la data reluării execuției.

(3) Prezentul contract se consideră încetat după efectuarea Recepției finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanție de bună execuție acordată lucrărilor (..... luni).

Capitolul II-Obligațiile părților

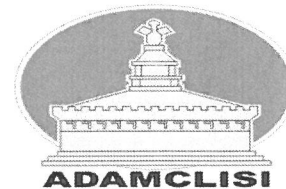
Art. 6.: Obligațiile Executantului :

- (1) Va presta serviciile de proiectare și va executa lucrările corespunzător și în conformitate cu prevederile prezentului Contract, a propunerii tehnice prezentate în cadrul procedurii, ale Documentației de atribuire, conform temenelor Graficului de execuție. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele necesare execuției lucrărilor.
- (2) Executantul, cu diligența necesară, va proiecta, va executa și va finaliza Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Lucrările executate în conformitate cu proiectul elaborat de Executant vor fi conforme cu scopul și destinația lor, definite în Documentația de Autorizare a lucrărilor de Investiții. Lucrările vor include orice lucrare care este necesară pentru a satisface Cerințele Beneficiarului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatare a Lucrărilor (inclusiv dacă nu sunt menționate în Contract).
- (3) Va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Executantului. Va colabora cu diriginții de șantier și cu responsabilul de contract din partea beneficiarului.
- (4) Executantul are obligația ca lucrările să fie proiectate și executate corespunzător, va asigura un nivel de calitate corespunzător sistemului propriu de calitate și a cerințelor impuse de Beneficiar.
- (5) Executantul va sustine în sedintele de avizare, documentația tehnică întocmită și, va face pe cheltuiala sa orice adăugiri, modificări sau corecturi ce vor fi solicitate de beneficiar/finanțator sau de membrii comisiilor de avizare în limitele prevederilor caietului de sarcini, întocmit de către achizitor.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

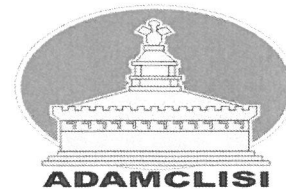


- (6) Prestatorul are obligatia de a întocmi și preda urmatoarele documentatii:
- (7) Elaborare documentatiei tehnico – economice necesara executiei de lucrari aferente obiectivului de investitie „ **CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC 150kWp PENTRU AUTOCONSUM**”:
- Documentația tehnica pentru obtinerea Autorizației de Construire - (D.T.A.C.)
 - Documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor (D.T.O.E.)
 - Proiect tehnic (PTh)
 - Detalii de executie
 - Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor.
- (8) Proiectul tehnic va fi întocmit în conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și al Ordinului nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.
- (9) Toate piesele scrise și desenate ale proiectului precum și detaliile de execuție, dispozitii de santier vor fi supuse aprobării verficatorului de proiecte atestat, comunicat de către Beneficiar. Verificarea tehnica de calitate a proiectului se va face conform legilor si normativelor în vigoare, pentru toate exigentele stabilite prin proiect. Executantul este obligat să respecte observațiile verficatorilor angajați ai Executantului.
- (10) Executantul nu va executa nicio lucrare în absența unei autorizații de construire valabile.
- (11) Executantul va transmite toate înștiințările, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- (12) Executantul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.
- (13) Executantul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații și va întreprinde diligențele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină și, după caz, să prelungească autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Executant în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Executantul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa această parte de Lucrări.
- (14) Executantul poate solicita asistența Beneficiarului în obținerea documentelor Legii și altor informații similare, care nu ar fi accesibile în mod facil și care pot afecta Executantul în îndeplinirea obligațiilor ce li revin prin Contract.
- (15) Beneficiarul va oferi asistență rezonabilă executantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare si fie obținute de către Executant potrivit prevederilor Legii.
- (16) Va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea Tehnică a lucrării.



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

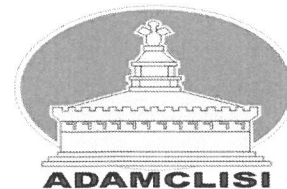


- (17) Va soluționa neconformitățile numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului și însușite de diriginții de șantier.
- (18) Va avea întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data recepției lucrărilor de către Beneficiar. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului, a ofertei tehnice prezentate în cadrul procedurii, ale Proiectului tehnic și Detaliilor Tehnice de Execuție și ale documentației pentru obținerea avizelor. Remedierea se va face de către Executant pe propria cheltuială, în ceea ce privește defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.
- (19) Va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, cerințe de securitate și sănătate în muncă și asigurări pentru daune, prejudicii sau accidente, prin luarea tuturor măsurilor de semnalizare a zonei de lucru, de protejare a personalului propriu, etc.
- (20) În cazul în care Executantul constituie o asocieră, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual și în solidar față de Beneficiar pentru executarea Contractului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv în privința oricărei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica Beneficiarul cu privire la liderul lor, persoană desemnată de asocieră să acționeze în numele său în cadrul acestui Contract și care va fi autorizată să angajeze asocieră. Componenta (inclusiv identitatea liderului) și statutul asocierii nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Beneficiarului. În cazul în care asocieră își modifică statutul sau componenta fără acordul prealabil al Beneficiarului, Beneficiarul poate aplica sancțiunea rezilierii contractului, fără somație, fără punere în întârziere prin simpla notificare a Executantului.
- (21) Va asigura garanția lucrărilor executate pe o perioadă de minim 36 de luni de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- (22) Executantul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciul cauzat terților din culpa sa pe parcursul derulării contractului. Beneficiarul va fi degrevat de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților, de către Executant, ca urmare a execuției prezentului contract, cu excepția cazului în care prejudiciul este consecința îndeplinirii unei instrucțiuni exprese primite din partea Beneficiarului.
- (23) Este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi, și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi).
- (24) În cazul în care Executantul a primit, în cadrul Ofertei sale, susținere din partea unui terț, această susținere este demonstrată printr-un angajament ferm al acestui terț, inclus în Contract. Terțul susținător se obligă față de Executant și de Beneficiar să ducă la îndeplinire acțiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziția Executantului a unor resurse financiare, umana și/sau tehnice) sau, după caz, partea de Lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea Executantului conform angajamentului ferm, în cazul în care Executantul nu reușește să îndeplinească



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

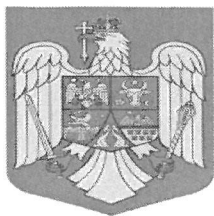
Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- obligățiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de Lucrări pentru care a primit susținere de la terț.
- (25) Dacă Executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de Lucrări pentru care a primit susținere de la terț, Beneficiarul va fi îndreptățit să notifice Executantul și terțul susținător și să solicite remedierea situației prin implicarea terțului.
- (26) Terțul susținător va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli suportate de Beneficiar în cazul în care terțul susținător nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplinește aceste obligații în mod defectuos.
- (27) Executantul se va asigura că personalul său specializat este autorizat și/sau certificat în conformitate cu prevederile Legii.
- (28) Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor Contractului printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată potrivit prevederilor Legii. Sistemul de asigurare al calității va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în Contract, dacă există. Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Executantul de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor Contractului.
- (29) Persoanele angajate de Executant trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile Programului de Execuție în vigoare. Acești angajați vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare a Lucrărilor.
- (30) Executantul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii.
- (31) Executantul va asigura personalul-cheie conform propunerii sale din Ofertă. Personalul-cheie este personalul în privința căruia au existat cerințe minime stabilite în documentația de atribuire a Contractului. Reprezentantul Executantului și personalul-cheie al Executantului vor fi menținuți pe toată durata proiectării și execuției Lucrărilor, cu excepția situațiilor în care este necesară înlocuirea din alte motive independente de Executantul (ex. demisie din cadrul societății/asocierii, boală, deces, etc.).
- (32) Orice înlocuire a personalului-cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al Beneficiarului. În cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, Executantul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de atribuire.
- (33) Executantul va transmite Beneficiarului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare/selecție stabilite și/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului-cheie.

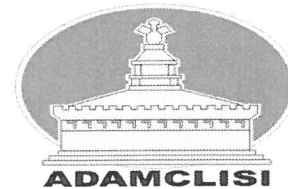
Art. 7.: Obligațiile Beneficiarului

- (1) Va pune la dispoziția Executantului informațiile referitoare la Documentația tehnică de avizare a Lucrărilor de Intervenție, astfel încât acesta să-și poată desfășura activitatea în condiții optime.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- (2) Va emite Ordin de începere pentru demararea proiectării și unul pentru execuția lucrărilor și ordin de suspendare, dacă este cazul.
- (3) În termend de 60 de zile de la predarea proiectului tehnic beneficiarul are obligația de a realiza verificarea tehnică a acestuia și de a-l aproba.
- (4) Ulterior aprobării documentației tehnico-economice, beneficiarul va emite ordinul de începere pentru execuția lucrării.
- (5) Beneficiarul va plăti toate taxele, cote și tarife pentru realizarea investiției.
- (6) Va recepționa lucrările și va semna procesul verbal de recepție în prezența Executnantului, conform prevederilor HG nr.273/1994.
- (7) Va nominaliza personalul propriu pentru urmărirea contractului și va indica Executnantului persoanele desemnate pentru control și verificări.
- (8) Va supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor prin diriginți de șantier care vor stabili conformitatea lucrărilor cu specificațiile cuprinse în proiect. Părțile contractante au obligația de a se înștiința una pe cealaltă asupra identității reprezentanților lor pentru acest scop.

Art. 8.: Documentele contractului

- (1) Documentele prezentului contract sunt în condițiile art. 147 din HG nr. 395/2016:
 - a) oferta tehnică și financiară, Documentația de atribuire, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor tehnice și financiare;
 - b) graficul de execuție fizic (Gantt);
 - c) garanția de bună execuție (dacă este cazul);
 - d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul);
 - e) contractul încheiat cu subcontractantul (dacă este cazul);
- (2) Documentele enumerate la art.6.1 alcătuiesc contractul și trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc, reprezentând anexe ale prezentului contract și fac parte integrantă din acesta. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

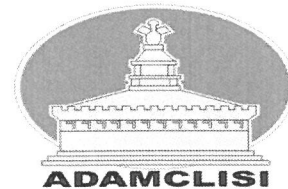
Art. 9.: Începerea și execuția lucrărilor

- (1) Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor de la data prevăzută în Ordinul de începere, după amplasarea la loc vizibil, pe toată perioada execuției lucrărilor, a Panoului de Informare (conform cerințe ale Ministerul Energiei) și a Panoului de identificare a investiției (conform cerințe Inspectorat de Stat în Construcții – Anexa 5 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată).
- (2) În termen de 5 de zile de la Data de începere, Executantul va transmite Beneficiarului, spre analiză și acceptare, un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (pe suport hârtie și în format electronic editabil) și un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat pe baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Executant.
- (3) În cazul în care Programul de Execuție este respins, reprezentantul beneficiarului, respective dirigințele de șantier va prezenta în scris motivele respingerii și va solicita



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

**Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623**



Executantului să retransmită în termen de 5 zile Programul de Execuție completat și/sau corectat, astfel încât acesta să fie conform cu prevederile Contractului și realist de pus în practică.

(4) Dacă Executantul nu transmite Programul de Execuție, Beneficiarul va fi îndreptățit să fie reținută o sumă în cuantumul de 0,04% pentru fiecare zi de întârziere a transmiterii Programului de Execuție, până la acceptarea Programului de Execuție respectiv.

(5) Lucrările ce fac obiectul prezentului contract trebuie să se deruleze conform graficului de execuție prezentat în ofertă, revizuit ulterior și să fie finalizate la data stabilită.

(6) În cazul în care, Beneficiarul constată pe parcursul desfășurării lucrărilor că acestea nu sunt în concordanță cu graficul de execuție prezentat în ofertă, la cererea acestuia, Executantul va prezenta un grafic revizuit în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(7) Graficele revizuite se vor constitui anexe la prezentul contract nefiind necesară adăugarea acestuia, cu condiția respectării duratei totale de execuție.

a. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea prin dirigenții de șantier autorizați desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția și șeful de șantier din partea executantului și dirigenții de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea beneficiarului.

b. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(8) Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor prin dirigenții de șantier pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din proiectul tehnic (PT), AC, DDE și din propunerea tehnică și financiară.

(9) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(10) Probe neprevăzute și comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

(11) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea beneficiarului.

(12) Executantul are obligația de a notifica beneficiarul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate de către dirigenții de șantier.

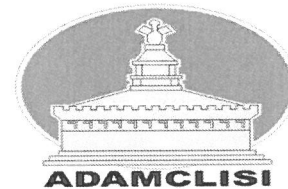
(13) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția beneficiarului și de a reface această parte/părți de lucrare, dacă este cazul în condițiile legii.

Art. 10.: Proiectarea de către Executant



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

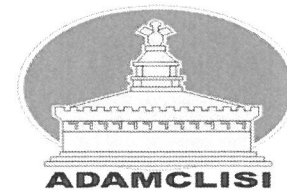


- (1) Executantul va proiecta Lucrările Permanente în conformitate cu Cerințele Beneficiarului și cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii. De asemenea, Executantul va proiecta orice Lucrări Provizorii necesare pentru executarea Contractului.
- (2) Proiectul elaborat de către Executant va respecta cu strictețe caracteristicile imperative stabilite în cadrul Cerințelor Beneficiarului. Cu excepția cazului în care Executantul demonstrează că există o eroare în aceste caracteristici, Executantul nu va propune, în cursul elaborării proiectului sau în cursul execuției Lucrărilor, nicio derogare de la aceste caracteristici.
- (3) Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați în conformitate cu prevederile Legii și cu criteriile (dacă există) menționate în Cerințele Beneficiarului. Executantul va transmite spre acceptare Beneficiarului numele și referințele proiectanților propuși, cu excepția celor prevăzuți în Ofertă. Beneficiarul va răspunde în termen de 20 zile, motivând orice respingere. Lipsa răspunsului Beneficiarului va fi considerată acceptare.
- (4) Executantul va garanta că el, proiectanții săi și orice Subcontractant implicat în proiectare au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.
- (5) Executantul va elabora proiectul, inclusiv specificații, piese desenate și liste de cantități, în limba Contractului și în conformitate cu prevederile Legii și ale Contractului.
- (6) Orice eroare descoperită în cadrul proiectului elaborat de Executant va fi rectificată pe riscul și răspunderea Executantului, **cu excepția celor ce nu cad în culpa sa**. Aprobarea de către Beneficiar a proiectului elaborat de către Executant nu îl va exonera pe Executant de răspundere asupra proiectului respectiv.
- (7) Executantul va transmite Beneficiarului documentația aferentă proiectului, pentru a fi verificată de către un verficator autorizat angajat de către Beneficiar, împreună cu o declarație privind conformitatea proiectului:
- (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerințele Beneficiarului,
 - (ii) celelalte prevederi ale Cerințelor Beneficiarului și
 - (iii) proiectul sau schița de proiect din Oferta tehnică. În cazul în care proiectul elaborat de către Executant prezintă unele devieri sau diferențe față de Cerințele Beneficiarului sau față de proiectul sau schița de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferențe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerințele Beneficiarului și notificate de către Executant, aceste diferențe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare inițiate de către Executant.
- (8) Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Speciale, Beneficiarul va aproba sau va respinge motivat documentația elaborată de Executant în termen de 60 de zile de la primire. Acest termen va include și orice perioade necesare de consultări între Beneficiar și Beneficiar, analiză și aprobare de către Beneficiar sau alte entități.
- (9) În cazul în care Beneficiarul respinge motivat proiectul elaborat de Executant, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în documentația aferentă proiectului și va retransmite documentația astfel corectată Beneficiarului spre aprobare.
- (10) Dacă Beneficiarul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Executant, cu excepția cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, și



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Beneficiarului, Executantul va fi îndreptățit la;

(a)prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b)plata Costurilor suplimentare.

(11) Cu excepția altor prevederi ale Cerințelor Beneficiarului, în termen de 2 luni va depune inclusiv documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire necesară pentru Lucrările Permanente în vederea obținerii avizelor, autorizațiilor și va efectua toate demersurile pentru obținerea acestora, iar în termen de 4 luni de la emiterea ordinului de începere al lucrărilor, Executantul va elabora proiectul tehnic, la nivelul de calitate specificat în Lege și în Contract, și îl va transmite Beneficiarului spre aprobare.

(12) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire necesară pentru Lucrările Permanente va fi elaborată de Executant pentru și în numele Beneficiarului și va cuprinde documentațiile, avizele și acordurile conexe necesare pentru execuția Lucrărilor, obținute de către Executant.

(13) În cazul în care autoritatea emitentă a unui aviz sau acord formulează observații sau solicitări care nu sunt cauzate de o deficiență în Documentele Executantulului, Executantul va fi îndreptățit, la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

Art. 11.: Corectitudinea Prețului Contractului

(1) Se consideră că înainte de depunerea Ofertei, Executantul s-a informat cu privire la corectitudinea și suficiența Ofertei, a Prețului Contractului și a prețurilor indicate în Graficul de Eșalonare a Plăților, care, cu excepția celor prevăzute altfel în Condițiile Contractuale, acoperă toate obligațiile prevăzute în Contract.

(2) Având în vedere că se consideră că Executantul și-a stabilit Oferta financiară în baza propriilor calcule, operațiuni și estimări, Beneficiarul, fără plata vreunui cost suplimentar, va respecta orice obligație și va proiecta și executa orice lucrare prevăzute în Contract, chiar dacă pentru obligația sau lucrarea respectivă nu există o sumă sau o valoare în Graficul de Eșalonare a Plăților.

Art. 12.: Riscuri excepționale

(1) Dacă, pe durata executării Contractului, Executantul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un executant diligent la data depunerii Ofertei, va notifica această situație Beneficiarului. Acesta va solicita dirigintelui său de șantier să descrie aceste condiții sau obstacole, să furnizeze detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia precum și impactul anticipat asupra execuției Lucrărilor printr-o dispoziție de șantier. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

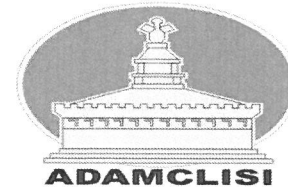
(2) După primirea notificării prevăzute la alin. (1)Beneficiarul:

(a)poate solicita executantului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- (b) poate aproba măsurile prevăzute la alin. (1) cu sau fără modificare;
- (c) poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor.
- (3) În termen de 30 de zile de la primirea notificării Beneficiarul împreună cu Dirigintele său de șantier: (a) va Decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Executant puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un Executant diligent la data depunerii Ofertei;
- (b) va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării Lucrărilor necesită o Modificare și dacă o asemenea Modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice; și
- (4) Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate mai sus, Executantul va fi îndreptățit, la:
- (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și
- (b) plata Costurilor suplimentare.

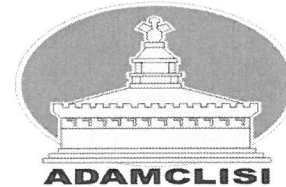
Art. 13.: Siguranța pe Șantier și securitatea muncii

- (1) Beneficiarul va avea dreptul să interzică accesul pe Șantier oricărei persoane neimplicate în executarea Contractului, cu excepția persoanelor autorizate de Beneficiar. În sensul prezentului articol, se consideră că sunt persoane autorizate următoarele;
- (a) riveranii, în cazul în care accesul către proprietățile lor se face prin Șantier, și
- (b) utilizatorii construcției, în cazul și în măsura în care Contractul prevede că Lucrările se execută în regim de continuare a utilizării (inclusiv a traficului).
- (2) În executarea Contractului, Beneficiarul va respecta Legea și reglementările în vigoare legate de securitatea muncii, inclusiv, dacă este cazul, reglementările specifice de securitate și siguranță ale Beneficiarului.
- (3) Beneficiarul va lua măsuri de siguranță pentru Personalul său corespunzătoare pericolului fizic potențial. Beneficiarul va fi responsabil de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este expus Personalul său și pentru informarea Beneficiarului cu privire la situație. Dacă Beneficiarul sau Beneficiarul iau la cunoștință o amenințare iminentă a vieții sau sănătății unui membru al Personalului Beneficiarului, Beneficiarul va acționa de urgență pentru siguranța persoanelor implicate. În cazul în care Beneficiarul întreprinde o astfel de acțiune, îl va informa imediat pe Dirigintele de șantier.
- (4) Pe întreaga perioadă de la data punerii la dispoziție a Șantierului până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și oricând execută vreo lucrare în Perioada de Garanție, Beneficiarul va asigura securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe Șantier, va fi responsabil de măsurile necesare, în interesul Personalului Beneficiarului și terților, pentru a preveni orice pierdere sau accident determinată de proiectarea sau executarea Lucrărilor și va depune toate eforturile rezonabile pentru a păstra Șantierul și Lucrările libere de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective.
- (5) Beneficiarul va lua toate măsurile esențiale, pe propria răspundere, pentru a se asigura că structurile și instalațiile existente sunt protejate, păstrate și întreținute. Beneficiarul va asigura paza și supravegherea Lucrărilor și, dacă este prevăzut astfel în Cerințele



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



Beneficiarului, împrejmuirea și iluminatul Lucrărilor, până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor.

(6) Beneficiarul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va avea calificarea necesară pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor.

(7) Beneficiarul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (Utilaje, instalații etc.) și de muncă sau de procedeele tehnologice utilizate, sau de către Personalul său inclusiv orice persoană care desfășoară, direct sau indirect, activități pentru Executant, în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv orice modificare legislativă apărută pe perioada executării Contractului.

(8) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de către Executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs evenimentul.

Art. 14.: Protecția proprietăților adiacente

(1) Pe propria răspundere și cheltuială, Executantul va lua toate măsurile necesare impuse de buna practică în construcții și prin natura circumstanțelor pentru a proteja proprietățile adiacente Șantierului sau oricărei zone în care activează Executantul și pentru a evita perturbarea acestora, în acest sens, Executantul va proiecta și executa orice Lucrări Provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapete și garduri) care pot fi necesare, datorită execuției Lucrărilor, pentru utilizarea de către public și protecția publicului, a proprietarilor și ocupanților terenurilor adiacente.

Art. 15.: Trasarea

(1) Executantul va fi responsabil de:

(a) trasarea exactă a Lucrărilor în raport cu reperele și sistemele de referință inițiale prevăzute în Contract sau DALI;

(b) corectitudinea poziției, cotelor, dimensiunilor și traseului tuturor părților din Lucrări; și

(c) mobilizarea, pe parcursul executării Contractului, a tuturor instrumentelor, aparaturii și manoperei necesare în legătură cu responsabilitățile de mai sus.

(2) Dacă, în orice moment în timpul executării Contractului, apare o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau traseul unei părți din Lucrări, Executantul va rectifica orice eroare, fără a fi îndreptățit la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare. Totuși, dacă această eroare are la bază date incorecte aferente reperelor sau sistemelor de referință inițiale prevăzute în Contract sau DALI, date pe care un executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare, și dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a acestei erori și rectificării ei, Executantul va fi îndreptățit, la:

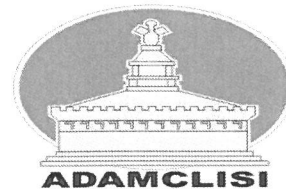
(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată; și

(b) plata Costurilor suplimentare.



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



Art. 16.: Jurnalul de Șantier

- (1) Executantul va constitui și va menține la zi un jurnal al lucrărilor, numit Jurnal de Șantier. Înregistrările în Jurnalul de Șantier vor fi semnate de către Reprezentantul Executantului la momentul înregistrării și verificate și contrasemnate de Diriginte de șantier.
- (2) În cazul în care Diriginte de șantierul notează în Jurnalul de Șantier dezacordul său asupra unei înregistrări, Executantul va comunica în scris Diriginte de șantierului comentariile sale în termen de 10 zile de la data la care Diriginte de șantierul a notat dezacordul său în Jurnalul de Șantier. În cazul în care Executantul nu transmite comentariile sale în termenul dat, se consideră că Executantul acceptă poziția Diriginte de șantierului.
- (3) La cererea Diriginte de șantierului, Executantul va pune la dispoziția acestuia, în locul specificat de acesta, o copie a Jurnalului de Șantier.

Art. 17.: Materiale și Echipamente folosite la Lucrări

- (1) Executantul se va asigura că toate Materialele și Echipamentele aduse pe Șantier sunt în conformitate cu prevederile Contractului și ale Documentelor Executantului (primele prevalând).
- (2) Executantul este responsabil de producerea și aprovizionarea Echipamentelor și Materialelor necesare execuției Lucrărilor, în timp util pentru a permite Dirigintelui de șantier și altor membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) să verifice calitatea Materialelor și Echipamentelor.
- (3) Executantul, înainte de folosirea Materialelor și/sau Echipamentelor în Lucrări, va transmite spre consimțământul Diriginte de șantierului toate documentele de calitate, precum și rezultatele probelor și testelor în conformitate cu prevederile Contractului și ale Documentelor Executantului.
- (4) Executantul va transmite toate certificările Materialelor și ale Echipamentelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente, cum ar fi acord de certificare etc. Probele din Șantier vor fi prelevate în prezența Dirigintelui de șantier
- (5) Materialele și/sau Echipamentele folosite la Lucrări pot fi respinse de către Diriginte de șantier dacă se constată vicii sau deficiențe, inclusiv la o examinare ulterioară și vor fi înlocuite imediat de Executant pe riscul și cheltuiala sa.
- (6) Executantul va plăti toate taxele, tarifele și redevențele aplicabile pentru Materialele obținute din afara Șantierului și pentru transportul și depozitarea acestora.
- (7) Materialele și Echipamentele care nu au calitatea specificată vor fi respinse de către Dirigintele de șantier. Materialele și Echipamentele respinse vor fi ridicate de Executant de pe Șantier într-un termen indicat de Diriginte. În cazul în care Executantul nu respectă termenul indicat, Materialele și Echipamentele respinse pot fi ridicate de Beneficiar pe costul și riscul Executantului. Orice lucrare sau parte de lucrare care include Echipamente sau Materiale respinse va fi respinsă. Nu se va face nicio plată pentru Materiale, Echipamente sau lucrări respinse.

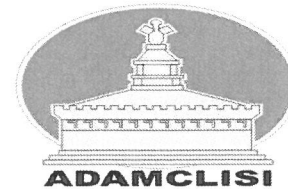
Art. 18.: Lucrări provizorii

- (1) Executantul va executa toate Lucrările Provizorii pentru a permite executarea Contractului. Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Contractuale sau Cerințele Beneficiarului, Executantul, în legătura cu Lucrările Provizorii, va fi responsabil



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



pentru obținerea terenului necesar, proiectarea, Obținerea avizelor și autorizației de construire (dacă este necesar), execuția, demontarea sau dezafectarea și readucerea suprafețelor de teren aferente la starea lor inițială.

Art. 19.: Brevete, licențe și drepturi de proprietate intelectuală

(1) Executantul va despăgubi Beneficiarul, Personalul Beneficiarului și agenții acestuia și se va asigura că nu sunt afectați de nicio reclamație, daună, pierdere și cheltuială ca urmare a unei reclamații formulate de un terț, inclusiv creatori și intermediari, pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuală, industrială sau de altă natură în baza folosirii de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului a unor brevete, licențe, proiecte, modele sau mărci înregistrate, cu excepția situației în care o astfel de nerespectare rezultă din conformitatea cu Cerințele Beneficiarului.

(2) Toate drepturile de proprietate intelectuală, industrială și de altă natură aferente Documentelor Executantului elaborate în conformitate cu prezentului contract vor aparține Beneficiarului de îndată ce Executantul le predă Beneficiarului. Pentru fiecare Document al Executantului, acest transfer este definitiv atunci când acest Document este plătit, în conformitate cu prevederile Contractului.

(3) Prin excepție față de prevederile de mai sus, toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete și drepturi de autor) dezvoltate strict în raport cu modul de execuție a Lucrărilor de către sau în numele Executantului vor aparține Executantului însă Beneficiarul va dispune de o licență irevocabilă, gratuită și neexclusivă asupra drepturilor mai sus menționate pentru scopul Contractului și pentru folosirea, întreținerea și repararea Lucrărilor. O astfel de licență va include dreptul de a acorda sub-licențe și va fi transferabilă de către Beneficiar terților fără ca acordul Executantului să fie necesar.

(4) Toate drepturile de proprietate industrială, intelectuală sau de altă natură (inclusiv dar nu limitat la brevete și drepturi de autor) dezvoltate în raport cu executarea Contractului de către sau în numele Beneficiarului, inclusiv dar nu limitat la orice drepturi asupra oricăror documente întocmite în scopul executării Contractului, vor aparține Beneficiarului, însă Executantul va avea dreptul să copieze, să folosească.

Art. 20.: Prelungirea Duratei de Execuție

(1) Executantul va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri și pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe Șantier. Executantul va fi îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție dacă și în măsura în care terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

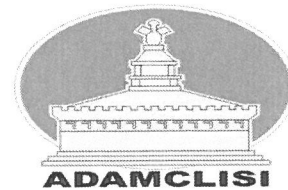
(i) condiții meteorologice adverse excepționale. Condiții meteorologice adverse vor fi considerate excepționale dacă probabilitatea lor de apariție este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca Durata de Execuție la semnarea Contractului multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea Șantierului și perioada din an în care au apărut condițiile respective;

(ii) autorități publice, personalul lor sau agenții lor întârzie activitatea Executantului din motive care nu se datorează culpei acestuia și într-un mod pe care un Executant diligent nu îl putea prevedea la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(iii) Ordine Administrative care afectează data de terminare a Lucrărilor și care nu se datorează culpei Executantului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării);

(iv) neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligațiilor care le revin prin Contract;

(v) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Executantului sau vreunui risc în responsabilitatea Executantului;

(vi) forță majoră;

(vii) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale, îndreptățește Executantul la o prelungire a Duratei de Execuție și care nu se datorează culpei acestuia din urmă.

(viii) contractul de finanțare prevede finanțarea într-un anumit termen, în această situație perioada de execuție va fi corelată cu prevederile contractului de finanțare.

**Art. 21.: Ritmul nesatisfăcător al proiectării și/sau al execuției
Lucrărilor**

(1) Dacă, din culpa Executantului, se constată un ritm nesatisfăcător al proiectării și/sau al execuției Lucrărilor, Beneficiarul va notifica Executantul în această privință. Executantul va actualiza Programul de Execuție, Diagrama Gantt, în termen de 5 zile de la primirea notificării. Programul de Execuție actualizat va include un plan de măsuri pe care Executantul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Executantul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse.

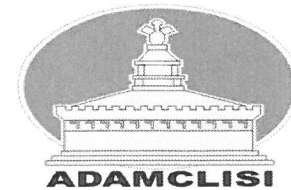
(2) În cazul în care Executantul nu finalizează Lucrările (sau un Sector) în Durata de Execuție prevăzută în Contract și Ofertă, Beneficiarul va fi îndreptățit să perceapă de la Executant, cu titlu de daune-interese moratorii, penalități de întârziere pentru fiecare zi care se scurge între finalul Duratei de Execuție și data efectivă de finalizare a Lucrărilor, menționată în procesul-verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor aprobat de Beneficiar.

(3) Valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Prețul Contractului la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului. După atingerea preagului de 15% din prețul contractului, acordul contractual se consideră rezolvit de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere, prin simpla notificare a Executantului.

(4) Dacă o parte din Lucrări au făcut obiectul Recepției la Terminarea Lucrărilor, valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere va fi egală cu Prețul Contractului la semnarea Contractului din care se scade prețul părții din Lucrări la semnarea Contractului, împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. De asemenea, suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului din care se scade prețul părții din Lucrări la semnarea Contractului.

(5) Dacă Beneficiarul devine îndreptățit să perceapă de la Executant suma maximă a penalităților de întârziere, Beneficiarul va fi îndreptățit să rezilieze Contractul fără somație fără punere în întârziere, prin simpla notificare a Executantului.

(6) Pentru evitarea oricărui dubiu, expirarea Duratei de Execuție nu reprezintă expirarea Contractului. Perceperea de către Beneficiar a penalităților de întârziere nu vor exonera



Executantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului și nu vor exonera Beneficiarul de obligațiile sale contractuale.

Art. 22.: Finalizarea lucrărilor

- (1) Lucrările nu vor fi recepționate până nu se efectuează verificările și Testele la Terminare prevăzute în Contract.
- (2) La terminarea execuției lucrărilor în conformitate cu prevederile HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, Executantul are obligația de a înștiința Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție pentru a consitui și convoca comisia de recepție.
- (3) Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate, cât și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remedierea și finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- (4) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform proiectului aprobat. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția, în acest ultim caz motivându-și decizia.
- (5) Recepția lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract, se va realiza în conformitate cu toate reglementările legale specifice, în vigoare la data efectuării recepției.
- (6) Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

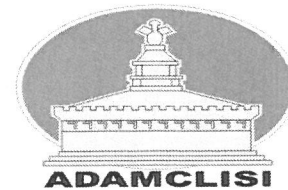
Art. 23.: Perioada de garanție acordată lucrărilor

- (1) Perioada de garanție acordată lucrărilor este de luni și curge de la data recepției efectuate la terminarea lucrărilor și se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă.
- (2) În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea prevederilor contractuale.
- (3) Staționarea în cadrul termenului de garanție prelungește corespunzător perioada de garanție. Prin staționare în cadrul termenului de garanție se înțelege timpul scurs de la data actului de sesizare a defectului până la data procesului verbal de stingere a reclamației în perioada de garanție.
 - (a) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
 - (b) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
 - i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
 - ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(4) În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art.9.4., Beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Beneficiar de la Executant şi/sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

(5) Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

Art. 24.: Garanţia de bună execuţie

(1) Garanţia de bună execuţie este de 5% din preţul contractului, fără TVA, reprezentând garanţia furnizată de către Executant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

(2) Executantul va transmite dovada deschiderii contului garanţiei de bună execuţie, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părţi.

(3) Garanţia de bună execuţie (ce devine anexa la contract) trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată, se va constitui în conformitate cu prevederile 154 din legea nr. 98/2016 şi art. 40 din HG 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, astfel:

(a)virament bancar;

b)instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i)scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c)depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d)reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie;

e)combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanţiei de bună execuţie.

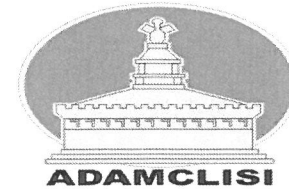
(2) În cazul prevăzut la art.10.3. (1) lit d) contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziţie publică, fără TVA

(4) Restituirea garanţiei de bună execuţie se va face după cum urmează:



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

**Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623**



a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2) În toate cazurile restituirea se va face ca urmare a solicitării scrise a Executantului.

(3) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

(5) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a comunica acest lucru Contractantului/Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării îl îndreptățește pe Beneficiar să emită pretenții asupra garanției de bună execuție.

(6) În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți contractante, autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nici o altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

Art. 25.: Recepția

(1) Recepția se va face după cum urmează:

-recepția și aprobarea proiectului tehnic-, Documentației în vederea obținerii Autorizației de construcție, DTOE, DTOE; detalii de execuție, asistenței tehnice din partea proiectantului,

- recepția la terminarea lucrărilor;

- recepția finală la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

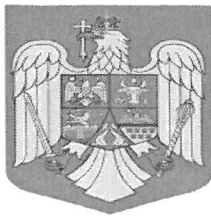
(2) Numirea și convocarea comisiei de recepție a serviciilor se va face de către Beneficiar după verificarea MLPAT a proiectului pe fiecare specialitate .

(3) Numirea și convocarea comisiei de recepție se va face de către Beneficiar în condițiile prevăzute în HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

(4) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată corespunde cantitativ și calitativ reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii, care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare în conformitate cu angajamentele asumate.

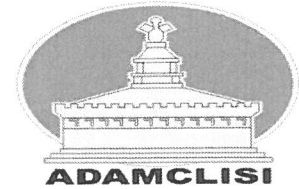
(5) Executantul va pune la dispoziția proiectantului ridicarea topografică a lucrărilor executate în vederea întocmirii proiectului "as build", documentație ce intră în componența cărții tehnice a construcției, necesar la recepția la terminarea lucrărilor în conformitate cu legislația în vigoare. Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepției finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanție de bună execuție acordată.

Art. 26.: Încetarea contractului



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(1) Contractul încetează în următoarele situații :

- prin acordul părților ;
 - la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi ;
 - în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a Executantului ;
 - în caz de forță majoră.
- prin denunțare unilaterală în condițiile art. 27.

Art. 27.: Rezilierea contractului

(1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți și neremedierea acestei situații în termen de 15 zile dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

(2) În cazul denunțării unilaterale a contractului, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

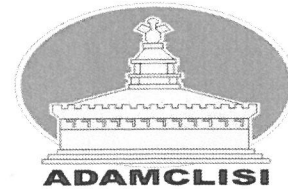
(3) Beneficiarul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Contractantului/Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a. Executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate la art. 5 și art 6;
- b. Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către beneficiar sau de către reprezentantul său autorizat;
- c. întârzieri în începerea sau finalizarea lucrărilor atât de mari încât finalizarea lucrărilor în perioada stabilită potrivit prevederilor prezentului contract este imposibilă.
- d. În situația în care Executantul nu începe prestarea serviciilor sau executarea contractului în termen de 1 lună de la emiterea Ordinelor de Începere a Serviciilor sau lucrărilor.
- e. Executantul subcontractează lucrările sau atribuie contractul sau părți ale contractului și/sau permite subcontractanților, alții decât cei menționați în prezentul contract, să realizeze lucrările, fără a avea acordul scris al beneficiarului;
- f. Executantul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul - sindic;
- g. Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- h. Împotriva contractantului/executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- i. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

**Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623**

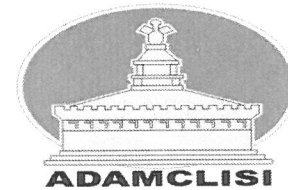


- j. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
 - k. Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
 - l. Executantul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul, sau dacă oricare din membrii personalului executantului, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf;
 - m. Executantul nu începe lucrările fără să aibă motiv justificat sau nu a refăcut o lucrare după primirea dispoziției scrise date de beneficiar;
 - n. Executantul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe amplasamentul lucrării;
 - o. Executantul neglijează în mod flagrant, culpabil și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de beneficiar;
 - p. Executantul a abandonat lucrarea și/sau contractul.
- (4) Opțiunea beneficiarului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.
- (5) După reziliere Executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului beneficiarului toate bunurile solicitate, toate documentele executantului.
- (6) După reziliere, beneficiarul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Beneficiarul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile, documentele executantului.
- (7) Beneficiarul va transmite o înștiințare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, pe riscul și pe cheltuiala sa.
- (8) Dacă Beneficiarul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la Executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
- (9) În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Executantul din vina căruia s-a reziliat contractul. În acest sens, Beneficiarul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- (10) În orice situație în care Beneficiarul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Contractantului/Executantului și poate executa garanția de bună execuție.
- (11) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- a) la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;
- b) la imposibilitatea derulării prezentului contract, motivat de apariția unor conjuncturi economice care determină imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale;
- c) în situația sistării alocării resurselor financiare necesare pentru îndeplinirea prezentului contract.

(12) În cazurile de reziliere prevăzute în prezentul articol, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(13) Executantul poate cere rezilierea contractului dacă:

- a) beneficiarul nu își îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa, prevăzute la art. Obligațiile executantului în termenele stabilite în oferta tehnică, parte din contract și prin aceasta pune pe Executant în situația de a nu putea executa lucrările;
- b) beneficiarul notifică Executantul că, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

(14) Rezilierea contractului pentru motivele menționate la alin. (13) se va notifica în scris părții contractante.

(15) Rezilierea contractului se va notifica în scris părții contractante.

(16) În cazul rezilierii contractului din vina contractantului/executantului, beneficiarul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte acesta și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care beneficiarul le are față de acesta la data întreruperii execuției lucrărilor.

a. În cazul în care nu se pot aplica prevederile alin precedent., recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la acea dată.

b. În cazul prevăzut la alin precedent., Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

c. În caz de neexecutare, contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere, fără nici o altă formalitate prealabilă și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(17) Prezentul contract încetează deplin drept, printr-o notificare scrisă adresată contractantului/executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în cazul în care una din părți:

- (1) nu își exercită una din obligațiile esențiale enumerate în prezentul contract;

- (2) este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract.

(18) Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

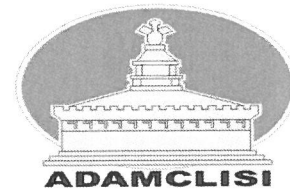
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene,

c) executantul solicita modificarea prezentului contract, în cursul perioadei sale de valabilitate



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 28.: Responsabilități

(1) Executantul își va asuma responsabilitatea pentru calitatea proiectului și pentru daune aduse Lucrărilor:

- (i) întreaga responsabilitate pentru calitatea proiectului, pe baza Cerințelor Beneficiarului,
- (ii) întreaga responsabilitate pentru menținerea integrității Lucrărilor și
- (iii) riscul pierderii și daunei, indiferent de cauză, până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor.

(2) Compensația pentru daunele aduse Lucrărilor și generate de răspunderea Executantului va fi limitată la Prețul Contractului.

(3) Această limită nu se va aplica pentru compensație pentru pierderi sau daune generate de fraudă sau neglijența gravă a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil.

(4) După aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Executantul va rămâne responsabil de orice nerespectare a obligațiilor ce îi revin prin Contract pentru perioada prevăzută de Lege.

(5) În orice moment, Executantul va fi responsabil și va despăgubi Beneficiarul pentru orice daune aduse, pe durata executării Contractului, Beneficiarului de către Executant sau Personalul său, inclusiv Subcontractanții săi și orice persoană pentru care Executantul este responsabil.

(6) Compensația pentru daunele aduse Beneficiarului (altele decât cele aduse Lucrărilor) și generate de răspunderea Executantului va fi limitată la Prețul Contractului.

(7) Această limită nu se va aplica pentru compensație în caz de vătămare corporală, inclusiv deces, și nici pentru daune de orice tip aduse Beneficiarului și generate de fraudă sau neglijența gravă a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil.

(8) Executantul va despăgubi, proteja și apăra Beneficiarul, inclusiv Personalul său, de orice acțiuni, reclamații, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamație") generate de o acțiune sau inacțiune a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și/sau oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil, în îndeplinirea obligațiilor contractuale, cu excepția situațiilor în care:

- 1. reclamația este generată de dreptul Beneficiarului de a executa Lucrările Permanente pe, peste, sub, în sau prin orice teren, și de a ocupa acest teren pentru Lucrările Permanente, sau
- 2. pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligațiilor Executantului de a proiecta și executa Lucrările și de a remedia orice defectiuni.

Beneficiarul va aduce la cunoștința Executantului reclamația oricărui terț în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Beneficiarul o ia la cunoștință.

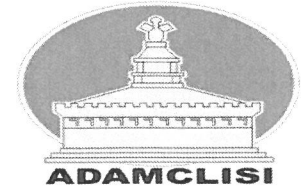
(9) În cazul în care Beneficiarul alege să conteste reclamația sau să se apere împotriva reclamației, Executantul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Beneficiar și Personalul său.

Art. 29.: Penalități



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,04% pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea lucrărilor efectuate cu întârziere.

(2) În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,04 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere.

Art. 30.: Soluționarea litigiilor

(1) Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar se vor aplica prevederile art.30.2.

(2) Prezentul contract constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la punctul 5, iar rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

(3) Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a prezentului contract se soluționează în primă instanță de către Secția Contencios administrativ și fiscal a Tribunalului Constanța.

Art. 31.: Forța majoră

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca, în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

(3) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(4) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(5) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(6) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 32.: Cesiunea

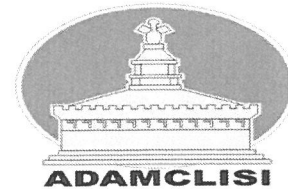
(1) Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute neputând fi cesionate nici în tot nici în parte, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

(2) În cazul în care tertul/terții susținător/susținători nu respectă prevederile Angajamentului ferm, anexă la prezentul contract, Executantul are obligația de a ceda, cu titlu de garanție, beneficiarului, la solicitarea expresă a acestuia, drepturile sale privind pretențiile la daune pe



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

**Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623**



care le-ar putea avea împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

(3) Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia se realizează în condițiile legislației în vigoare.

Art. 33.: Subcontractarea

(1) Beneficiarul va solicita Contractantului/Executantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(1) Executantul are obligația de a notifica Beneficiarul cu privire la orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(1) pe durata contractului de achiziție publică.

(2) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(3) Executantul va transmite Beneficiarului informațiile privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică și va obține acordul beneficiarului privind eventuale noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(4) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

(5) Beneficiarul are dreptul să solicite Contractantului/Executantului și informații referitoare la:

a) furnizorii implicați în contracte de achiziții publice de lucrări sau de servicii;

b) subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

(6) Executantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(7) Beneficiarul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită.

(8) Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către Beneficiar la momentul încheierii prezentului contract sau la momentul introducerii acestora în prezentul contract de achiziție publică.

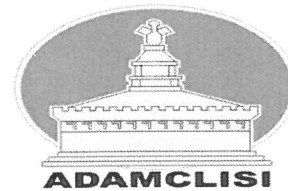
(9) Beneficiarul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv beneficiar, executant și subcontractant sau de beneficiar și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(10) Beneficiarul are obligația de a solicita, la încheierea prezentului contract de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior,



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(11) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(12) Dispozițiile contractuale referitoare la drepturile și obligațiile executantului precum și cele referitoare la sancțiunile aplicabile executantului se aplică în mod corespunzător și subcontractanților, proporțional cu partea/părțile din contract pe care aceștia le îndeplinesc.

(13) Documentul constatator poate fi emis unui subcontractant la solicitarea acestuia și numai în cazul prezentării contractului de subcontractare și a recepțiilor aferente.

(14) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant/contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni numai cu acordul beneficiarului în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(15) *Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.*

(16) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.*

(17) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.*

(18) *În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.*

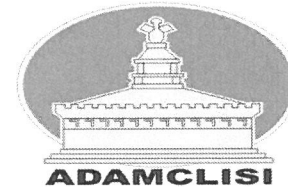
(19) *În cazul declarării unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.*

(20) *Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:*



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

(21) În situația *renunțării/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică* în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute în prezentul articol în legătură cu înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

(22) În condițiile prezentului articol beneficiarul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(23) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți, o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(24) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

Art. 34.: Amendamente

(1) Orice Modificare va fi aprobată printr-un înscris administrativ emis de beneficiar sau printr-un act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-un înscris administrativ.

(2) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

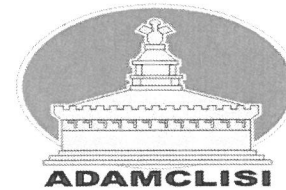
(3) Părțile contractante au dreptul, pe perioada de execuție a contractului, de a conveni modificarea anexelor contractului, printr-un act adițional, în termenii și condițiile prevăzute prin acest contract. Orice astfel de modificare nu poate conduce la creșterea prețului contractului și nu poate fi realizată după expirarea termenului prevăzut la art.4.1.

(4) Nici un amendament al contractului nu va avea efecte retroactive. Actele adiționale intră în vigoare la data semnării acestora de către ultima parte.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

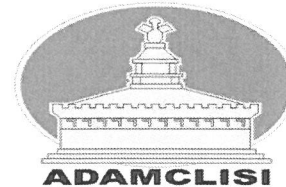


- (5) Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Beneficiarul poate aproba printr-un înscris administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către Beneficiar. O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerințelor Beneficiarului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrărilor.
- (6) Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Executantului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare. Cu excepția acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Executantului.
- (7) Înainte de emiterea unui înscris administrativ de Modificare, Beneficiarul va notifica Executantul cu privire la natura și forma Modificării considerate. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea Beneficiarului, va transmite acestuia o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:
- (a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;
 - (b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Executantului rezultate din acest Contract; și
 - (c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză, și a Graficului de Eșalonare a Plăților.
- (8) Beneficiarul, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea Valorii Contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii:
- (a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există;
 - (b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și
 - (c) prețuri de piață.
- (9) Dirigintele de șantier se va consulta cu Beneficiarul cu privire la proiectul de Modificare și la încadrarea Modificării ca fiind **nesubstanțiale** în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. De asemenea, Dirigintele de șantier se va consulta cu Beneficiarul cu privire la impactul proiectului de Modificare asupra autorizației de construire.
- (10) Modificarea contractului nu trebuie să conducă la diminuarea avantajelor și, după caz, a factorilor de evaluare care au stat la baza declarării ofertei câștigătoare a executantului.
- (11) Modificarea termenului de prestare/ execuție se efectuează prin act adițional încheiat înainte de expirarea termenului inițial.
- (12) Perioadele de recepție și/sau plată se consideră a fi în termenul contractului și nu necesită a fi modificate prin act adițional indiferent de motivele pentru care perioadele de recepție sau plată se extind (clarificări/remedieri în perioada de recepție sau plată ș.a.m.d.).
- (13) Prezentul contract poate fi modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire numai în condițiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și se publică în SICAP. Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:
- a) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623

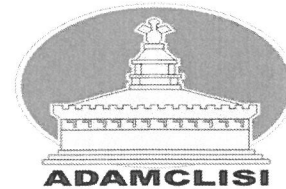


- ✓ devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
 - ✓ schimbarea contractantului este imposibilă;
 - ✓ orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;
- b) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- ✓ modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
 - ✓ modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
 - ✓ creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;
- c) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică/acordul-cadru este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
- ✓ drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
 - d) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;
 - e) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - ✓ valoarea modificării este mai mică decât pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1), lit.a) din Legea 98/2016 în cazul contractelor de lucrări;
 - ✓ valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
 - ✓ modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Beneficiarul, pentru toate Modificările considerate conform prezentei clause, respective nesubstanțiale, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:
- a) pentru lucrări similare, se vor lua în calcul prețurile oferite în cadrul listelor de cantități;
 - b) pentru lucrări ce nu sunt similare sau nu sunt executate în condiții similare, prețul nou se va stabili în raport cu un cost rezonabil + un profit rezonabil față de prețuri relevante de pe piață;
 - c) dacă natura sau cantitățile aferente unei modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punct. (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.
- (14)** Nu este permisă modificarea prețului prezentului contract în condițiile art.221 din Lege în așa fel încât noua valoare rezultată în urma respectivei modificări să depășească pragurile prevăzute de Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice pentru publicarea unui anunț de participare sau a unui anunț simplificat sau să fi impus organizarea unei alte proceduri de atribuire decât cea aplicată pentru atribuirea contractului/acordului-cadru respectiv.



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



(15) Orice modificare a prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Modificarea substanțială a dispozițiilor contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată ca fiind o nouă atribuire și necesită derularea unei noi proceduri de achiziție publică. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate este considerată substanțială atunci când, prin această modificare, contractul devine substanțial diferit față de cel încheiat inițial. O modificare este considerată substanțială atunci când este îndeplinită una din următoarele condiții:

- a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;
- b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică;
- c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică;
- d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la clauza de revizuire nr 2.

e) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- ✓ valoarea modificării este mai mică decât pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1), lit.a) din Legea 98/2016 în cazul contractelor de lucrări;
- ✓ valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
- ✓ modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.

(16) Modificările nesubstanțiale se aprobă prin Dispoziție de șantier/ordin administrative emis de ordonatorul de credite, iar dacă sunt afectate prețul total al contractului și/sau alte elemente importante ale acestuia (modalitățile de efectuare a plăților, termenul de execuție, etc.) se aprobă din Act Adițional.

(17) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul beneficiarului și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;

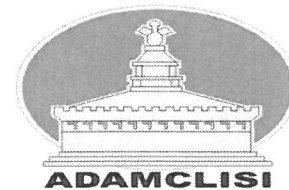
b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

(18) În situațiile prevăzute la alin.(17), Executantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



Art. 35.: Ajustarea prețului contractului

- (1) Ajustarea este posibilă în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Art. 36.: Comunicări

- (1) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract se va face în scris cu menționarea titlului proiectului și va purta număr de înregistrare de intrare/ieșire.
- (2) Întreaga corespondență legată de prezentul Contract se va transmite la următoarele adrese:
pentru Beneficiar:.....
pentru Executant:
- (3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 37.: Clauze de Confidențialitate

- (1) Prestatorul se obliga să pastreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le va deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract, în conformitate cu prevederile Regulamentului General de Protecția Datelor nr. 679 aprobat de Parlamentul European la 14 aprilie 2016.
- (2) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
 - de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale
- (3) O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
 - informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
 - partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

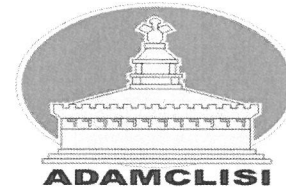
Art. 38.: Protecția datelor cu caracter personal

- (1) Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.
- (2) Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, dar fără a se limita la:



**ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA**

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
 - informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
 - îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.
- (3) Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.
- (4) Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză.
- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
 - vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
 - se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare ;
 - se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor ;
 - se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor ;
 - se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
 - se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidental;
 - se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.
- (5) Operatorul va înregistra solicitările către împuternicit care se referă la date cu caracter personal într-un registru electronic de „Evidență a activităților de prelucrare”. Împuternicitul va înregistra într-un registru electronic de „Evidență a activităților de prelucrare” categoriile de activități de prelucrare desfășurate pentru operator.

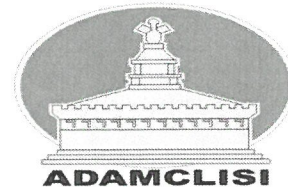
Art. 39.: Dispoziții finale

- (1) Executantul răspunde față de Beneficiar până la concurența prejudiciului creat, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a specificațiilor tehnice de execuție a lucrării și/sau nerespectării duratei de execuție și a termenelor de garanție asumate.



ROMANIA
COMUNA ADAMCLISI
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA

Str. Traian nr. 39
e-mail: contact@primaria-adamclisi.ro
tel/fax 0241/854.623



- (2) Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul Beneficiarului.
- (3) Prezentul contract va fi guvernat de legile în vigoare din România.
- (4) Orice modificare a clauzelor prezentului contract va putea fi făcută de părți prin acte adiționale, ce vor face parte integrantă din acest contract.
- (5) Prezentul contract, a fost întocmit în 2 exemplare (după caz), câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Beneficiar

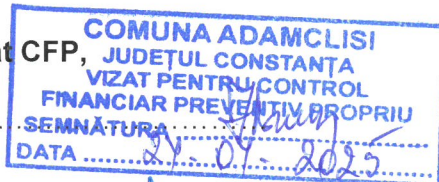
PRIMAR,

Executant

Ionut Floca

Digitally signed by Ionut
Floca
Date: 2025.04.25 14:41:37
+03'00'

Vizat CFP,



Vizat pentru legalitate,

Secretar general,