

11/31.03.2025

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^1), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341953, având adresa de comunicare în localitatea _____ str. _____, _____, codul poștal....., e-mail _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.4 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 82.390,94 (optzecisidouamiitreisutenouazecileisi94bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de imputernicit, CNP _____, cu domiciliul _____

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinoua sute) .

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3 (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (* *)	Număr de carte funciar (* *)	Număr tarla/lot (* *)	Număr parcelă (* *)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2.4	1/1	104802	104802	39	255/47	ARABIL	
Verificat primărie^4)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

primarie 4)

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....f.....

L.S.

Data 31.03.2025

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Conform cu originalul