

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 260.904,73 (douasuteșaizecisiimiinouasutepatruleisi73bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP 7291119130010, cu domiciliul Pestera, str. DC 259 nr. Lot 2 județul/sectorul Constanta.

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) totală (*)	Cota-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANT	7.6	1/1	101396	101396	39	255/30	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 164.781,94 (unasutasaizecisipatrumiisaptesuteoptzecisiunuleisi94bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	4.8	1/1	104779	104779	39	255/28	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Am

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

61/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 109.854,62 (unasutanouamiiopstutecincizecisipatruleisi62bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	3.2	1/1	104777	104777	39	255/26	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

60/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 137.318,28 (unasutateizecisisaptemiitreisuteoptsprezeceleisi28bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	4	1/1	104778	104778	39	255/27	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 137.318,28 (unasutateizecisisaptemiitreisuteoptsprezeceleisi28bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	4	1/1	104774	104774	39	255/23	ARABIL
Verificat primărie ^{^4})	N	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

58/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 75.525,05 (saptzecisicincimiicincidoudouazecisicincileisi5bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED] cu domiciliul Pestera, str. DC 259 nr. 101, județul/sectorul [REDACTED].

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2.2	1/1	104771	104771	39	255/20	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

57/23.08.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 54.927,31 (cincizecisipturmiinouasutedouazecisisapteleisi31bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1.6	1/1	104770	104770	39	255/19	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU ☒ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

56/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.659,14 (saizecisiptmiasasesutecincizecisinoualeisi14bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], cu domiciliul Pestera, str. DC 259 nr. 101, județul/sectorul Constanta .

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2	1/1	104766	104766	39	255/15	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	efm

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

55/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.659,14 (saizecisi opt mii șase sute cincizeci și nouă lei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], cu domiciliul în [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte ⁵)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	2	1/1	104765	104765	39	255/14	ARABIL	
Verificat primărie ⁴)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

57/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 171.647,85 (unasutasaptezecisiunumiisasesutepatruzecisisapteleisi85bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	5	1/1	104761	104761	39	255/10	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

53/23.08.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 219.709,25 (douasutenouasprezecemiiisaptesutenoualeisi25bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP 791119130010, domiciliu Pestera, str. DC 259 nr. 101,

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cota-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANT	6.4	1/1	104753	104753	39	255/1	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

52/23.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 116.720,54 (unasutasaisprezecemiisaptesutedouazecileisi54bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)	Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
		Suprafață (ha)							
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	3.4	1/1	104986	104986	37	245/11	ARABIL SI PADURE	2.7156 HA ARABIL SI 0.6844 HA PADURE (PD 102N)
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 195.678,55 (unasutanouazecisicincimiisasesutesaptezecisioptleisi55bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	5.7	1/1	105078	105078	40	234/35	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

50 / 23.08.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 104.361,89 (unasutapatrumiitreisutesaizecisiunuleisi89bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], domiciliu Pestera, str. DC 259 nr. 101, județul/sectorul [REDACTED].

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Date privind identificarea terenului										Observații
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului	Categorie de folosință^3								
			Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr de parcele		
			Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5	l (**)	ă (**)	t (**)	ă (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA		3.04	1/1	105083	105083	36	234/28	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

49/23.08.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 136.522,23 (unasutatreizecisisasemiicincisidouazecisidoileisi23bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED]

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 3500 Eur/ha (treimiicincisute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	7.84	1/1	105073	105073	40	234/31	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU ☒ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.08.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.