

(2) - Model - 29/09082024
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 247.257,36 (douasutepatruzecisapteimiidouasutecincizecisapteleiși36bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP, cu domiciliul

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	7.2	1/1	105127	105127	36	234/11	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în zonele agricole protejate.

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model -

30/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

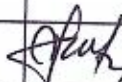
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 20.604,78 (douazeciimiisasesutepepatruleisi78bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință ³	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral ⁵	Număr de carte funciară ⁶	Număr tarla/lot ⁷	Număr parcelă ⁸		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte ⁵						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	0.6	1/1	105065	105065	24	154/4/15	ARABIL	
Verificat primărie ⁴)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

conform cu originalul



(2) - Model -

31/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

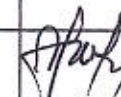
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 17.170,65 (saptesprezecemiiunasutasaptezecileisibani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED]

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**))	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	0.5	1/1	105060	105060	24	154/4/10	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model -

32/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 17.170,65 (săptesprezecemiiunasăptezecileisibani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (săsemiinouasute) .
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANT	0.5	1/1	105059	105059	24	154/4/9	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	V	V	V	V	V	V	V	V	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 03.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model - 33/09.08.2024
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 41.209,56 (patruzecisiumiidouasutenoualeisi56bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .
^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral^5	Număr de carte funciar^6	Număr tarla/lot^7	Număr parcelă^8		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	1.2	1/1	105047	105047	24	154/3/4	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Am

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor...

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model -

34/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 164.838,24 (unasutasazezisipatrumiioptsutetreizecisioptheis24bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cota-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANT A	4.8	1/1	105102	105102	36	234/17	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model - 35/09.08.2024.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 219.784,32 (douasutenuasprezecemiasptesuteoptzecisipatruleisi32bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], domiciliat în Pestera, județul Constanta.

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	6.4	1/1	105101	105101	36	234/25	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



36/09.08.2024

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisi opt mii șase sute optzeci și doi lei și 60 bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral^5	Număr de carte funciar^6	Număr tarla/lot^7	Număr parcel^8		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	2	1/1	105093	105093	36	234/45/2	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenului

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul



(2) - Model -

37/0908.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisiopmtisasesuteoptzecisidoileisi60bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)	Suprafața Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral 1 (**))	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANT A	2	1/1	105091	105091	36	234/45/1	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	V	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 29.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model -

30/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 137.365,20 (unasutatreizecisisaptemiitreisutesaizeciscincileisi20bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP 7791191800107, cu domiciliul în Pestera, județul/sectorul Constanta.

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

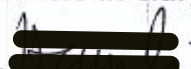
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcel ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	4	1/1	105089	105089	36	234/40	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Ady

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



39/09.08.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 274.730,40 (douasuteșaptezecisipatruisaptesutezeceileisi40bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

2, județul/sectorul

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemlinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (**)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	8	1/1	105077	105077	40	234/34	ARABIL
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

(2) - Model -

70/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 51.511,95 (cincizecisiunumiicincisuteunsprezeceleisibani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral ⁵	Număr de carte funciară ⁶	Număr tarla/lot ⁷	Număr parcelă ⁸		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte ⁵						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1.5	1/1	105040	105040	24	154/3/32	ARABIL	
Verificat primărie ⁴)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



11/0908.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecisi patruzeci și trei sute patruzeci și trei mii lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP [redacted], județul/sectorul [redacted].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemi inouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISU/CONSTANTA	1	1/1	105039	105039	24	154/3/3 1	ARABIL
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]

L.S.

Data 11.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



(2) - Model -

12/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 54.946,08 (cincizecispatru mii nouă sute patruzeci și șase lei și 08 bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sase mii nouă sute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral ^{^1)} (**) ()	Număr de carte funciar ^{^2)} (**) ()	Număr tarla/lot ^{^2)} (**) ()	Număr parcelă ^{^2)} (**) ()		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	1.6	1/1	105034	105034	24	154/3/26	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



(2) - Model -

13/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 82.419,12 (optzecisidouamiipatrusutenouasprezeceleisi12bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral ^{^1)} (**) ()	Număr de carte funciar ^{^2)} (**) ()	Număr tarla/lot ^{^2)} (**) ()	Număr de parcele ^{^2)} (**) ()		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2.4	1/1	104982	104982	37	245/7	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 13.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisi opt mii șase sute optzeci și doi lei și 60 bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcel ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2	1/1	104764	104764	39	255/13	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



45/09.08.2024

- ## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

Date privind identificarea terenului

primărie^4)

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

L.S.

Data 04.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul



(2) - Model -

46/0908.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 82.419,12 (optzeci și două mii patru sute nouăsprezece lei și 12 bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sase mii nouă sute).

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2.4	1/1	104763	104763	39	255/12	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 09.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Conform cu
originalul



(2) - Model -

14/09.08.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 274.730,40 (douasuteșaptezecisipatruimiisaptesutetreizecileisi40bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit,

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Număr de carte funciară (**)	Număr de tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)	Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral (*)					
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANT	8	1/1	161	101014	24	154/1/1	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU ☒ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 14.08.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul



48/09.08, 2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

2) Se va completa în scris și în
Date privind identificarea terenului

[illegible]

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura, _____

Data 09.08.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

