

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. [REDACTED], județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisi opt mii șase sute optzeci și doi lei și 60 bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral	Număr de carte funciar	Număr tarla/lot	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2	1/1	104651	104651	16	102/1	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 13.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

(2) - Model

INTRARE

Nr.

10/23.07.2024

IESIR

Ziua

Luna

Anul

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisiptmiisasesuteoptzecisidoileisi60bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED]

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață totală (*)	Suprafață Cotă-parte ^{^5})	Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	2	1/1	104652	104652	16	102/2	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 10.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[Signature]

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, [redacted] având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.02 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 35.028,13 (treizeciscicincimiidouazecisioptleisi13bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [redacted] județul/sectorul [redacted].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1.02	1/1	104657	104657	16	102/9	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[redacted]

L.S.

Data 13.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul
[redacted]

(2) - Model

INTRARE

12/23.07.2024

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.9 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 30.907,17 (treizecimiinouasutesapteleisi17bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare (*)	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	0.9	1/1	104658	104658	16	102/10	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 09.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului - 13/23.07.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 27.473,04 (douazecisaptemiipatrusutesaptezecisitreileisi04bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], 2, județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	0.8	1/1	104660	104660	16	102/13	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 07.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[REDACTED]

(2) - Model

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecicisipatrumiitreisutepatruzecisiunuleisi30bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED]

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcel (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1	1/1	104663	104663	16	102/16	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[REDACTED]

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului - 15/23.07.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecispatru mii treisute patru zeci și unu lei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], cu domiciliul [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriea folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1	1/1	239	100392	16	102/21	ARABIL
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[REDACTED]

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

INTRARE Nr. 16/23.07.2024
Anul

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa c comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectori Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, i suprafață de 2 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,6 (saizecisiptmiisasesuteoptzecisidoileisi60bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate d imputernicit, CNP [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S. S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral	Număr de carte funciar	Număr tarla/lot	Număr de parcele		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANT A	2	1/1	104672	104672	16	102/25	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	Aty

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 13.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

Aty

Ex 1

PRIMĂRIA Com. ADAMCLISI

Jud. CONSTANȚA

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului 17/23.07.2024
- OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.8 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 61.814,34 (saizecisiunumiiopstutepatrusprezeceleisi34bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED]

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)} ()	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1.8	1/1	104677	104677	16	102/33	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	[Signature]

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[Signature]

- (2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului.

Primăria Com. ADAMCLISI
Jud. CONSTANTA
INTRARE Nr. 18/23.07.2024
Ziua Luna Anul

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 68.682,60 (saizecisiopmiisasesuteoptzecisidoileisi60bani) (lei), prin ERDEM HAMDI, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele ă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	2	1/1	104679	104679	16	102/35	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor...

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[Signature]

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

IMĂRIA Com. ADAMCLISI
Jud. CONSTANȚA

19/23.07.2024

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecicisipatrumiitreisutepatruzecisiunuleisi30bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	1	1/1	104681	104681	16	102/37	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și

completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că

terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

L.S.

Data 19.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

[REDACTED]

IMĂRIA Com. ADAMCLISI
Județ. CONSTANTA
20/07.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectoru Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecispatru mii treisute patruzeci și unu lei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [redacted] județul/sectorul [redacted].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .
^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte^5						
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	1	1/1	104581	104581	17	110/4	ARABIL	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenului

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.
Data 20.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[Signature]

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI-17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 20.604,78 (douazeci mii șase sute patru lei și 78 bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemi inouasute).

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	0.6	1/1	104583	104583	17	110/6	ARABIL
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

NR. OFERTĂ

22/23.07.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 34.341,30 (treizecispatru mii treisute patruzeci și un lei și 30 bani) (lei), prin ERDEM HAMDÎ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sase mii nouă sute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	1	1/1	104585	104585	17	110/8	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 22.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

Edm

Conform cu
originalul

OFERTA NR.

24/23.07.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanța, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.6 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 54.946,08 (cincizecispatru mii nouă sute patruzeci și șase lei și 8 bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemi nouă sute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral 1 (**))	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele ă (**)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	1.6	1/1	104587	104587	17	110/10	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Conform cu originalul

Ady

OFERTA NR.
25/23.07.2024

- (2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 27.473,04 (douazecisaptemiipatrusutesaptezecisitreileisi04bani) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

●, județul/sectorul
^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .
^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriea folosință ^{^3}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	0.8	1/1	245	101442	17	110/16	ARABIL
Verificat primărie ^{^4})	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 25.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

AB

OFERTA NR.
26/23.07.2024

- (2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pesteră, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 343.413 (treisutepatruzecisitreimiipatrusutetreisprezecelei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de imputernicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciar	Număr tarla/lot	Număr de parcele	Categorie folosință ^{^3)}	Observații
	Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Specificare (*)	Orașul/Comuna/Județul							
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	10	1/1	218	101404	19	119/4	ARABIL
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.
Vânzător/Împuternicit,
ROMAGRA DEVELOPMENT SRL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 23.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

[REDACTED]

OFERTA NR.
27/23 07.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, cladirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 343.413 (treisutepatruzecisitreimiipatrusutetreisprezecelei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr de parcele (*)	
Se completează de către vânzător.	ADAMCLISI/CONSTANTA	10	1/1	115	101359	21	133/2/6	ARABIL
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data 27.07.2024

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu originalul

OFERTA NR.
28/23 07.2024

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, ROMAGRA DEVELOPMENT SRL, CIF/CUI 17341959, având adresa de comunicare în localitatea Pestera, str. Porumbelului nr. 1B, clădirea C1.1, județul/sectorul Constanta, codul poștal....., e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 343.413 (treisutepatruzecisitreimiipatrusutetreisprezecelei) (lei), prin ERDEM HAMDİ, în calitate de împuternicit, CNP [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED].

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: 6900 Eur/ha (sasemiinouasute) .

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciar (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
Se completează de către vânzător.	ADAMCLIS/CONSTANTA	10	1/1	217	101403	21	133/12	ARABIL	
Verificat primărie ^{^4)}	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROMAGRA DEVELOPMENT SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

L.S.

Data 28.07.2024

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Conform cu
originalul

[REDACTED]